



## **La Communauté de Communes Terres des Confluences (42 200 habitants / 22 communes)**

### **Recherche un(e) Chargé(e) de mission Aménagement-Habitat et Développement Durable**

Catégorie A : du cadre d'emploi des Attachés Territoriaux

Située entre les communes de Montauban (82) et Agen (47), la communauté de communes Terres des Confluences (CCTC), issue d'une fusion entre 2 EPCI et d'une extension à deux autres communes, est née en 2017. Elle comprend 22 communes et compte au total 42 200 habitants.

Deuxième ensemble intercommunal du département, cette jeune communauté de communes repose sur un territoire semi-rural en pleine croissance démographique. Dans ce contexte, elle dispose d'orientations politiques ambitieuses en matière de développement territorial, en lien avec ses atouts patrimoniaux et environnementaux qu'elle entend préserver.

La Communauté de Communes Terres des Confluences souhaite recruter, par voie statutaire ou contractuelle, un-e Chargé-e de mission aménagement – habitat et développement durable.

#### **Descriptif de l'emploi**

Sous l'autorité du Directeur de l'aménagement, du développement économique et du tourisme, le chargé de mission travaillera en binôme avec l'actuel chargé de mission aménagement, habitat et développement durable.

En matière d'aménagement, la mission principale reposera sur la finalisation de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H).

En matière d'habitat, le chargé de mission sera principalement amené à finaliser la mise en place du Programme Local de l'Habitat (PLH) et de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH).

#### **Missions**

##### **Aménagement**

- Finalisation de l'élaboration du PLUi-H en collaboration avec le chargé de mission et le bureau d'études missionné : suivi des étapes après arrêt relatives à la procédure de consultation des personnes publiques associées, à l'organisation de l'enquête publique et à l'approbation ;
- Participation aux projets d'urbanisme opérationnels communautaires ou communaux et aux projets transversaux du territoire comprenant un volet aménagement : programme " Petites Villes de Demain " ; Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET).

##### **Habitat**

- Finalisation du lancement de OPAH intercommunale (consultation électronique du public, lancement du marché public...) en collaboration avec le chargé de mission et suivi de l'animation réalisée par le prestataire une fois l'opération lancée ;
- Participation à la délivrance de conseils ponctuels auprès des communes en matière d'habitat (procédure de péril...).

## **Profil**

- Formation supérieure dans le domaine de l'aménagement du territoire / de l'urbanisme / du développement territorial / de l'habitat.

## **Savoirs :**

- Connaissance de l'environnement et du fonctionnement des collectivités territoriales
- Maîtrise du cadre réglementaire en matière de procédures de planification et d'aménagement
- Connaissance du cadre réglementaire en matière d'habitat
- Connaissance des procédures des marchés publics

## **Savoirs faire :**

- Capacité rédactionnelle
- Capacité à apporter une expertise technique et à accompagner la prise de décision
- Maîtrise de la méthode de conduite de projet
- Aptitude à la gestion de projets partenariaux
- Techniques et outils d'organisation et de planification
- Aptitude à l'animation de réunion
- Veille juridique

## **Savoirs être :**

- Autonomie
- Esprit d'initiative / Force de proposition
- Bonne capacité d'organisation, rigueur et méthode
- Sens des relations humaines / Esprit d'équipe
- Sens de la coordination
- Adaptabilité

Permis B requis

Poste basé à Castelsarrasin au siège de la communauté de communes

## **Contraintes du poste :**

- ✓ Contact auprès du public
- ✓ Rigueur, ponctualité et discrétion
- ✓ Déplacements sur le territoire
- ✓ Disponibilité ponctuelle en soirée pour des réunions

## **Conditions de travail :**

Temps Complet, Horaires flexibles, télétravail possible dès 2 mois de présence  
Rémunération statutaire, RIFSEEP (IFSE / CIA), Titres restaurant, Participations mutuelle santé et prévoyance  
contrats labellisés, Pluréliya

**Date limite de candidatures : 09 septembre 2024**

**Date de prise de poste : 1<sup>er</sup> novembre 2024**

Merci d'adresser les candidatures (CV + lettre de motivation) à :

Monsieur le Président de la Communauté de Communes - Terres des Confluences  
636 rue des Confluences - BP 50 046  
82102 CASTELSARRASIN Cedex  
Courriel : recrutement@terresdesconfluences.fr

Contact Isabelle HERARD, Directrice des Ressources Humaines